ПРОТОКОЛ № 1-1/2026
ОТКРЫТИЯ ДОСТУПА К ЗАЯВКАМ НА УЧАСТИЕ
В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ №1/2026_163932101
на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай»

г. Барнаул

от « 01 » октября 2026 г.

1. Присутствовали:

Председатель комиссии — Первый заместитель ГД Малышев Р.В.
Члены комиссии — Технический директор Балдин М.В.
— Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.
— Специалист по НАД Прозорова Ю.С.
— Начальник ЭО Николаева Н.Б.

Комиссия правомочна.

2. Предмет запроса предложений: **выбор арендаторов на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай».**

3. Наименование лота:

№ лота	Расположение	кв.м.*	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	**Столовая авиапредприятия,** **Общедоступная зона**	83,86 кв. м. - 1 этаж 363,8 кв. м. - 2 этаж	- Точка общественного питания - Минимальный срок договора – 36 месяцев - Изменение арендной платы – 1 раз в год - Предоставление арендных каникул для осуществления ремонтных и отделочных работ, технических подключений, установки и наладки оборудования - с даты подписания Акта приема-передачи Помещения в течение 90 календарных дней в случае смены контрагента.	20% от выручки без НДС, но не менее 43 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 52 460,00 рублей, в т. ч. НДС

4. Дата и время окончания срока приема заявок / открытия доступа к заявкам – 10 часов 00 минут по местному времени 01.10.2026 по ссылке https://www.zakupki.ru/lot_view/163932101.

5. На указанную дату и время было подано 2 (две) заявки:

Наименование, адрес участника	№ Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	Целевое назначение Лота	Ставка, предложенная заявителем
ИП Жарикова К.И.	1	Столовая авиапредприяти, общедоступная зона	83,86 кв. м. - 1 этаж 363,8 кв. м. - 2 этаж	Точка общественного питания (Столовая)	20 % от выручки без НДС, но не менее 43 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.
ИП Чемоданов А.П.	1	Столовая авиапредприяти, общедоступная зона	83,86 кв. м. - 1 этаж 363,8 кв. м. - 2 этаж	Точка общественного питания (Столовая)	20 % от выручки без НДС, но не менее 43 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.

6. Полученные после окончания заявок на участие в запросе предложений заявки отсутствуют.

Председатель комиссии: Первый заместитель ГД Малышев Р.В.

Члены комиссии:

Технический директор Балдин М.В.

Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.

Специалист по НАД Прозорова Ю.С.

Начальник ЭО Николаева Н.Б.